



700 /
mois*charges comprises

Studio 1 pièce(s) 15 m2

01 60 19 04 13

Nestenn Igny
36 rue jules ferry
91430 Igny

N° Mandat : 91010 / Réf : 45

Bienvenue dans ce studio de plain pied de 15.84 M² situé au calme dans un cadre verdoyant. Dès que vous franchissez la porte, vous êtes accueilli par une kitchenette de 5,01 m² soigneusement pensée pour être fonctionnelle. La pièce de vie attenante est d'une superficie de 8,68 m² et exposée Ouest. Pour compléter cet espace de vie, une salle d'eau de 2,15 m² offre commodité et confort. Ce bien est accompagné d'un jardin arboré, et d'une terrasse de 5,40 m², une véritable extension de votre espace de vie. Situé dans un quartier paisible et convoité, ce studio offre un équilibre parfait entre intimité et proximité des commodités locales.



1 pièce



1 salle d'eau



1 WC



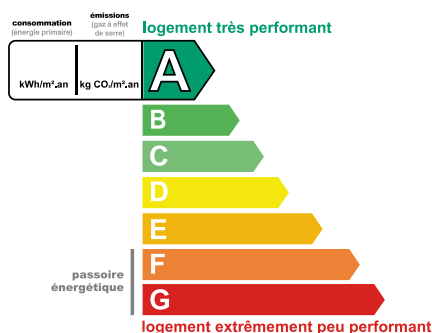
meublé



15.84 m² habitables



Entre 38 m² et
42 m² de terrain



* Provision sur charges de : 0 € TTC

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 205.92€ TTC
Dépôt de garantie : 1300€
dont 47.52€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES