



231 100 €

Maison à vendre à LA ROCHE BLANCHE
au coeur du bourg avec 4 chambres,
dépendances, garage et jardin.

02 40 98 84 00

Nestenn Ancenis - Saint Gereon
84 boulevard Magiresti
44150 Ancenis - Saint Gereon

N° Mandat : 4322 / Réf : 4322

Nouveauté dans votre agence NESTENN sur la commune de LA ROCHE BLANCHE à 12 minutes d'ANCENIS, venez vite découvrir cette belle maison familiale située dans le bourg proche des commodités et de l'école. Vous profiterez au rez-de-chaussée d'une belle pièce à vivre avec cheminée, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un cabinet de toilette, d'une véranda, d'une chaufferie et d'un WC. A l'étage 4 chambres dont une traversante ainsi qu'une salle de bains. Vous profiterez aussi d'un grand jardin avec une belle exposition, de nombreuses dépendances, d'un garage, d'une cave et d'un grenier aménageable. N'hésitez plus pour organiser votre visite contactez nous au 02.40.98.84.00.



7 pièces



4 chambres



1 salle de bains



1 WC

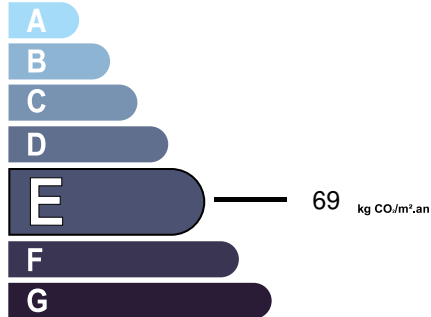


137.8 m² habitables



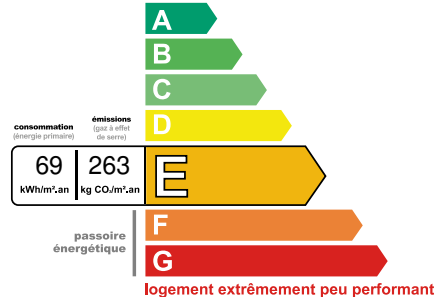
Entre 1 279 m² et
1 413 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



logement extrêmement peu performant

- * Prix hors honoraires agence : 220 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.05% TTC

Bien proposé par CERISIER Arnaud. Agent commercial - RSAC : 534948898 RCS



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES