



272 700 €

Maison à vendre dans le bourg de RIALLE proche de toutes commodités à pied avec 4 chambres garage et jardin.

02 40 98 84 00

Nestenn Ancenis - Saint Gereon
84 boulevard Magiresti
44150 Ancenis - Saint Gereon

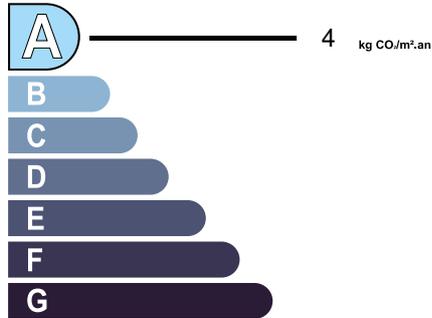
N° Mandat : 4334 / Réf : 4334

Nouveauté dans votre agence NESTENN ANCENIS sur la commune de RIALLE venez vite découvrir cette belle maison pleine de charme au coeur du bourg proche des écoles et des commerces à pied. Vous profiterez au rez-de-chaussée d'une très grande pièce à vivre de plus de 64m², d'une cuisine aménagée et équipée, d'une suite parentale avec dressing et salle d'eau, d'un WC ainsi qu'un espace buanderie. A l'étage un palier dessert trois chambres, une grande salle d'eau et un WC. Vous profiterez aussi d'une cave, d'un garage et d'un jardin avec terrasse. N'hésitez plus pour organiser votre visite contactez nous au 02.40.98.84.00. DPE en cours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

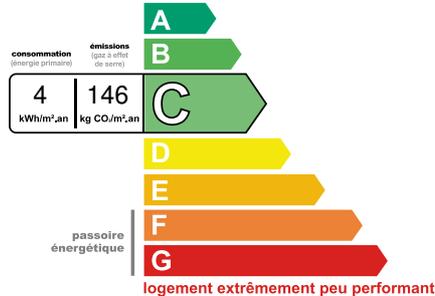


peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



- * Prix hors honoraires agence : 260 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.88% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES